



**Urząd Miejski
w Drezdenku**
ul. Warszawska 1
66-520 Drezdenko
tel. 95 7620 202 NIP 281 008 50 58

Drezdenko, 11.03.2025 r.

**Komisja Budżetowa
przy Radzie Miejskiej
w Drezdenku**

Nawiązując do § 19 uchwały nr XIII/117/15 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 października 2015 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami proszę o wydanie opinii w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości:

L.p.	Cel dzierżawy	Minimalna stawka obowiązująca netto	Minimalna stawka proponowana netto
1	pod garażami	146,34 zł za 1 garaż za rok	178,86 zł za 1 garaż za rok
2	pod uprawy warzywniczo-ogrodnicze i sadownicze	0,20 zł za m ² na rok, jednak nie mniej niż 50,00 zł	0,25 zł za m ² na rok, jednak nie mniej niż 60,00 zł
3	pod uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza, użytki zielone itp.)- klasa IV, III	0,020 zł za 1 m ² za rok	0,030 zł za 1 m ² za rok
4	pod uprawy rolne (zboża, ziemniaki, kukurydza, użytki zielone itp.)- klasa V, VI, nieużytki i inne	0,012 zł za 1 m ² za rok	0,02 zł za 1 m ² za rok
5	pod kioskami na cele handlowe- obszar miasta	5,69 zł za 1 m ² za miesiąc	7,32 zł za 1 m ² za miesiąc
6	pod kioskami na cele handlowe- obszar gminy	2,44 zł za 1 m ² za miesiąc	3,25 zł za 1 m ² za miesiąc
7	pod ogrody letnie (piwne)	3,25 zł za 1 m ² za miesiąc	3,90 zł za 1 m ² za miesiąc
8	pod urządzenie zielenca	0,81 zł za 1 m ² za rok	1,14 zł za 1 m ² za rok
9	pod tereny rekreacyjne, cele turystyczne	0,81 zł za 1 m ² za rok	1,14 zł za 1 m ² za rok
10	pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej	0,81 zł za 1 m ² za rok	1,14 zł za 1 m ² za rok
11	pod zapewnienie dojścia, dojazdu do działki sąsiedniej	0,81 zł za 1 m ² za rok	1,14 zł za 1 m ² za rok
12	pod posadowienie szamba	0,81 zł za 1 m ² za	1,14 zł za 1 m ² za

		rok	rok
13	pod składy do celów prywatnych (drewno, opał, złom, brukowiec, piasek, kruszywo, destrukcja bitumiczna itp.)	0,81 zł za 1 m ² za rok	1,14 zł za 1 m ² za rok
14	pod składy związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (brukowiec, piasek, kruszywo, destrukcja bitumiczna,, drewno, opał, złom itp.)	1,63 zł za 1 m ² za miesiąc	2,03 zł za 1 m ² za miesiąc
15	zabudowa budynkiem gospodarczym/wiatą, nietrwale związanym z gruntem, przy dopełnieniu wymogów Prawa Budowlanego	1,63 zł za 1 m ² za rok	2,03 zł za 1 m ² za rok
16	pod ustawienie masztów stacji bazowej telefonii komórkowej	1 000,00 zł za 1 działkę za miesiąc	1 200,00 zł za 1 działkę za miesiąc
17	pod ustawienie szaf przyłączeniowo-pomiarowych	100,00 zł za 1 działkę za miesiąc	121,95 zł za 1 działkę za miesiąc
18	pod miejsca parkingowe (postojowe) dla samochodów	2,44 zł za 1 m ² za miesiąc	2,93 zł za 1 m ² za miesiąc
19	pod myjnie samochodowe bezdotykowe	2,44 zł za 1 m ² za miesiąc	2,93 zł za 1 m ² za miesiąc
20	pod stacje tankowania samochodów gazem płynnym	2,44 zł za 1 m ² za miesiąc	2,93 zł za 1 m ² za miesiąc
21	ustawienie automatu vendingowego	8,13 zł za 1 m ² za miesiąc	16,26 zł za 1 m ² za miesiąc
22	dzierżawy krótkoterminowe związane ze sprzedażą sezonową, stragany, handel objazdowy itp.	8,13 zł za 1 obiekt za 1 dobę	16,26 zł za 1 obiekt za 1 dobę
23	pod place (cyrki, wesołe miasteczka, dmuchane zamki, zjeżdżalnie itp.)	121,95 zł za 1 obiekt za 1 dobę	146,34 zł za 1 obiekt za 1 dobę
24	inne cele	0,81 zł za 1 m ² za rok	0,97 zł za 1 m ² za rok
25	za umieszczenie reklamy na obiektach i gruntach gminnych	130,00 zł za 1 m ² powierzchni reklamowej na rok za jedną stronę reklamy	14,63 zł za 1 m ² powierzchni reklamowej na miesiąc za jedną stronę reklamy

Z poważaniem


BURMISTRZ
Adam Kołwzan