

## KONTROLA TARGOWISKA, PARKÓW I ZIELEŃCÓW

Zgodnie z Regulaminem Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Drezdenku Referat Gospodarki Gminnej i Ochrony Środowiska odpowiada m.in. za organizację i utrzymanie targowiska oraz za utrzymanie zieleni.

Gmina Drezdenko od 2004 roku dzierżawi plac targowy wraz z pomieszczeniami socjalnymi oraz pomieszczeniem WC przy ul. Pierwszej Brygady 1 w Drezdenku od Rejonowej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu „SCH” w Drezdenku. Obecna umowa jest zawarta na czas określony od 01.04.2017 r. do 31.03.2020 r.

Aktualnie wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie wynosi brutto 3.321,00 zł. miesięcznie.

Za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w okresie od 01.01-30.04.2019 r. poniesiono koszty w wysokości 13.284,00zł.

Utrzymaniem czystości i porządku na terenie targowiska i pobieraniem opłaty targowej zajmuje się Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku.

Do obowiązków wykonawcy należy:

1. utrzymanie porządku i czystości na targowisku,
2. utrzymanie nawierzchni placu targowego w należyтым stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym poprzez:
  - 1) w okresie zimowym zapobieganie śliskości zimowej utrzymanie we właściwym stanie placu targowego
  - 2) każdorazowe sprzątanie terenu po zakończeniu rynku oraz zmiatanie placu targowego (1 raz w miesiącu w każdy piątek ostatniego dnia miesiąca).
3. przeprowadzanie we własnym zakresie remontów obiektu i konserwacji urządzeń targowiska po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu robót z zamawiającym (Gminą) oraz zawarciu odrębnej umowy,
4. zapewnienie funkcjonowania targowiska we wtorki i piątki z wyłączeniem dni kiedy przypadają święta oraz zapewnienie obsługi toalety w godzinach od 6<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup> w każdy wtorek i piątek, w tym wyposażenie w środki czystości (m.in.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe do rąk),

Za w/w obowiązki w okresie od 01.01.2019 roku do 30.04.2019 roku Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku otrzymało wynagrodzenie w wysokości 6.527,40 zł.

Targowisko wyposażone jest w 3 pojemniki na odpady komunalne, koszt wywozu odpadów za okres od 01.01.2019 r. do 30.04.2019 r. wyniósł 771,00 zł.

W ubiegłym roku wykonano w pomieszczeniu socjalnym targowiska przeglądy:

- 1) przegląd kominiarski w dniu 07.12.2018r.- bez uwag
- 2) przegląd elektryczny w dniu 05.10.2018r. wg zaleceń wymieniono oprawę oświetleniową
- 3) przegląd budowlany w dniu 18.05.2018r. - stan techniczny określono jako dobry- bez uwag.

W dniu 20 lipca 2018r przeprowadzona została kontrola targowiska przez pracowników Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Drezdenku dotycząca stanu technicznego obiektu, stanu techniczno-higienicznego. Nie stwierdzono nieprawidłowości.

W bieżącym roku zostaną zlecone w/w przeglądy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Sporządziła: Jadwiga Baran

Na terenie Gminy Drezdenko znajduje się park i skwery zieleni. Powierzchnia parku wynosi 3 ha, zieleńców zaś 0,40 ha. Na terenie miasta znajdują się:

- skwery zieleni: na placu Wolności, na placu Kościelnym, na Starym Rynku, na ulicy: Poniatowskiego, Piłsudskiego, Sienkiewicza, Krakowskiej, Kościuszki,
- Park Kultur Świata (od ul. Kościuszki i Kopernika)
- tereny zielone przy placu Wileńskim z fontanną.

Pracownicy referatu dokonali wiosennego przeglądu: drzewostanu, krzewów, kwiatów oraz urządzeń znajdujących się w parku.

Wykonanie gruntownego przeglądu i uruchomienie fontanny w Parku Kultur Świata oraz fontanny na Placu Wileńskim zostało zlecone firmie PROINWER.

W wyniku przeglądu stwierdzono konieczność naprawy fontanny w Parku Kultur Świata (wymieniono czujnik poziomu wody, przekaźnik kontroli poziomu, układ napełniania i zabezpieczenia przed suchobiegami fontanny) – koszt naprawy i uruchomienia 4.111,00 zł).

Przebieg i uruchomienie fontanny na Placu Wileńskim kosztowało 7.134,00 zł brutto.

Stwierdzono potrzebę przeprowadzenia konserwacji rzeźb znajdujących się w Parku Kultur Świata oraz uzupełnienia brakujących, zniszczonych ich elementów (Wieża Eiffla, Tadz Mahal, Sfinks z Gizy, Statuy Wolności, świątyni Kukulkana, opera w Sydney).

Planuje się wykonanie przedmiotowych prac do końca maja br.

W 2019 r.:


- dokonano nasadzeń kwiatów rabatowych w donicach i na skwerach – 3.800,00 zł;
- dokonano nasadzeń w kaskadowych konstrukcjach przy Placu Kościelnym i na Starym Rynku – 1.491,00 zł;
- zlecono nasadzenia w kolejnych kaskadowych konstrukcjach przy drogach na deptaku ul. Kościuszki, Stary Rynek, ul. Warszawska – nasadzenia zostaną wykonane do 15.05.2019 r.;
- wykonano nasadzeń drzew w miejscu aktywnych mieszkańców przy ul. Wesołej (jarzab pospolity), przy placu zabaw na ul. Okrężnej (jarzab pospolity), w Parku Kultur Świata (buk) i przy Placu Wolności (lipa);
- wykonano prace polegające na cięciach pielęgnacyjnych drzew (usunięto suche gałęzie i konary) w Parku Kultur Świata - cięcia wykonano na 14 drzewach – 5.500,00 zł brutto;
- został przekazany do użytku zrewitalizowany skwer przy ul. Kościuszki.

Utrzymaniem terenów zielonych (parków i skwerów) zajmuje się Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku. W ramach bieżącego utrzymania zieleni do obowiązków wykonawcy należy m.in.:

- zimowe utrzymanie chodników na skwerach zieleni,
- pielęgnacja drzew i krzewów, przycinanie żywopłotów,
- koszenie i grabienie trawy, strzyżenie żywopłotów, pielenie chwastów,
- nawożenie trawników, krzewów i rabat kwiatowych nawozami, oprysk trawników herbicydami,
- przygotowanie podłoża oraz nasadzenia kwiatów, krzewów, drzewek,
- podlewanie trawników, rabat kwiatowych, krzewów,
- zbieranie nieczystości stałych (papier, szkło, plastik itp.), odchodów zwierzęcych, połamanych gałęzi,
- zamiatanie chodników przyległych do terenów zieleni miejskiej,
- uruchomienie fontanny, przeglądy techniczne urządzeń, remont ławek, urządzeń zabawowych oraz innych obiektów małej architektury,
- obsługa kontenera sanitarnego w Parku Kultur Świata.

Sporządził: Roman Iwaszko

2019.05.10

z up. Burmistrza  
  
**Dorota Nowak**  
Kierownik Referatu Gospodarki Gminnej  
i Ochrony Środowiska