



# BURMISTRZ DREZDENKA

GN. 6840.1.2024

Drezdenko, 25.01.2024 r.

## Rada Miejska w Drezdenku

Nawiązując do § 9 uchwały Nr XXXIX/197/2020 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie sprzedaży lokali stanowiących własność Gminy Drezdenko oraz do § 20 uchwały Nr XIII/117/2015 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 28 października 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami przedkładam informację z gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości w 2023 roku:

### 1. Zbycie nieruchomości:

Wyszczególnienie	Zbycie		
	Ogółem	Miasto	Gmina
Budynki i lokale mieszkalne	4	4	0
Budynki i lokale niemieszkalne	1	1	0
Działki niezabudowane	9	9	0
Działki zabudowane	1	1	0
<b>Razem:</b>	<b>15</b>	<b>15</b>	<b>0</b>

- a) ze sprzedaży nieruchomości Gmina Drezdenko osiągnęła dochód w wysokości **2.350.064,90 zł**
- b) z opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów dochód wyniósł **82.734,28 zł**
- c) opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu **36.107,82 zł**
- d) dochody z najmu i dzierżawy nieruchomości **1.042.096,01 zł**
- e) opłata za przekształcenie prawa u.w. w prawo własności **62.356,32 zł**



## BURMISTRZ DREZDENKA

### 2. Do gminnego zasobu nieruchomości nabyto:

a) nieodpłatnie w drodze umowy lub postanowienia sądu:

Lp.	Opis nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Obręb	Wartość [zł]
1.	Działka niezabudowana	11/6	0,0921	Duraczewo	9.210,00
2.	Działka niezabudowana	50/3 50/4	0,0490 0,0434	Radowo	4.900,00 4.340,00
3.	Lokal mieszkalny ul. Okrężna 7/9 w Drezdenku	1083/67	0,1685	Drezdenko	187.768,00

b) z mocy prawa Gmina nabyła:

Lp.	Obręb Numer działki	Powierzchnia [ha]	Podstawa nabycia
1.	Drezdenko 1647/5	0,0376	Decyzja nr 4/2023 Burmistrza Drezdenka zatwierdzająca podział nieruchomości
2.	Niegosław 429/2 429/4	0,0069 0,0020	Decyzja Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego
3.	Drezdenko 1620/5	0,0053	Decyzja Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego
4.	Drezdenko 1138/3	0,0230	Decyzja Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego
5.	Drezdenko 1179/12	0,0003	Decyzja Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego
6.	Drezdenko 1130/1	0,0290	Decyzja Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego
7.	Niegosław 426/2	0,0211	Decyzja Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego
6.	Rapin 403	0,1348	Decyzja Wojewody Lubuskiego
7.	Drawiny 11 137/2	1,0100 0,4600	Uchwała Rady Miejskiej w Drezdenku
8.	Stare Bielice 459	4,9200	Uchwała Rady Miejskiej w Drezdenku
9.	Przeborowo 115/4 154	0,4920 2,1800	Uchwała Rady Miejskiej w Drezdenku



## BURMISTRZ DREZDENKA

10.	Czartowo 87	0,2395	Decyzja Wojewody Lubuskiego
-----	----------------	--------	--------------------------------

c) odpłatnie w drodze umowy notarialnej:

Lp.	Obręb Numer działki	Powierzchnia [ha]	Cena [zł]
1.	Czartowo 64/19	0,0620	15.829,00
2.	Grotów 192/19	0,1662	30.000,00
3.	Lubiatów 44/7 43/8 44/1	0,0176 0,0920 0,0173	20.000,00
4.	Trzebicz Nowy 178/9	0,0270	4.328,00

d) w drodze zamiany:

- Gmina Drezdenko przeniosła prawo własności na rzecz BARTJAN sp. z o.o. sp. komandytowa nieruchomość niezabudowaną oznaczoną numerem ewidencyjnym 393/2 położoną w obrębie Drezdenko, a BARTJAN sp. z o.o. sp. komandytowa w zamian na rzecz Gminy Drezdenko przeniosła prawo własności działki niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 392/2, obręb Drezdenko. Różnica pomiędzy działką należącą do Gminy Drezdenko, a działką będącą w użytkowaniu wieczystym BARTJAN sp. z o.o. sp. komandytowa wynosiła 14.166,00 zł. Dopłatę poniósł BARTJAN sp. z o.o. sp. komandytowa na rzecz Gminy Drezdenko.

### 3. Dotacja celowa:

W 2023 roku z budżetu Gminy Drezdenko udzielono dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy budynkach wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków dla następujących podmiotów:

- Wspólnota Mieszkaniowa Lwowska 8 w Drezdenku – kwota dotacji 70.000,00 zł.
- Wspólnota Mieszkaniowa Warszawska 3 w Drezdenku – kwota dotacji 40.000,00 zł.
- Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Narodzenia N.M.P. w Lipkach Wielkich (Kościół Filialny p.w. Świętej Teresy od Dzieciątka Jezus w Goszczanowcu) – kwota dotacji 15.000,00 zł.
- Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Przemienienia Pańskiego w Drezdenku (Kościół Parafialny p.w. Przemienienia Pańskiego w Drezdenku) – kwota dotacji 12.300,00 zł.

Sporządziła:

Referent  
ds. gospodarki nieruchomościami  
*Aleksandra Pieróg*

Burmistrz  
*Karolina Piotrowska*

strona 3 z 1