

INFORMACJA O REALIZACJI ZOBOWIĄZAŃ PODATKOWYCH
ORAZ OPŁAT OD OSÓB PRAWNYCH I FIZYCZNYCH
ZA I PÓŁROCZE 2023 ROKU
ORAZ O DZIAŁANIACH PODEJMOWANYCH PRZEZ GMINĘ
W CELU POPRAWY ŚCIĄGALNOŚCI ZADŁUŻEŃ.

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI – OSOBY PRAWNE

ZAŁEGŁOŚCI: 1.326.262,22 zł, obejmujące zaległości z lat ubiegłych i 2023 rok

Na zaległości podatkowe za lata ubiegłe wystawiono upomnienia i tytuły wykonawcze, które są nadal w realizacji przez urzędy skarbowe.

W celu wyegzekwowania zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości od osób prawnych w 2023 roku, wierzyciel podjął następujące czynności windykacyjne:

- wystawiono 15 upomnień na łączną kwotę 139.012,79 zł.

Wierzyciel na bieżąco analizuje zaległości i aktualizuje wystawione tytuły wykonawcze, wystawiono 4 wnioski o udzielenie informacji czy zastosowano skuteczny środek egzekucyjny.

W podatku od nieruchomości - osoby prawne umorzono należne odsetki od zaległości podatkowych w kwocie 29.267,00 zł.

PODATEK ROLNY – OSOBY PRAWNE

ZAŁEGŁOŚCI: 10.864,00 zł, obejmujące: zaległości za lata ubiegłe i 2023 rok.

Na zaległości podatkowe za lata ubiegłe wystawiono upomnienia i tytuły wykonawcze, które są nadal w realizacji.

W podatku rolnym osoby prawne nie składały wniosków o umorzenie zaległości podatkowych.

PODATEK LEŚNY – OSOBY PRAWNE

ZAŁEGŁOŚCI: 7,00 zł, obejmujące: zaległości za lata ubiegłe i 2023 rok.

Na zaległe należności za lata ubiegłe wystawiono upomnienie. W podatku leśnym osoby prawne nie występowały z wnioskami o umorzenie zaległości podatkowych.

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI – OSOBY FIZYCZNE

ZALEGŁOŚCI: 639.028,71 zł obejmujące: zaległości za lata ubiegłe i za 2023 rok.

Na ww. zaległości podatkowe zostały wystawione upomnienia oraz tytuły wykonawcze, które nadal pozostają w realizacji.

Wierzyciel na bieżąco analizuje zaległości i aktualizuje wystawione tytuły wykonawcze, docieka przyczyn słabej ściągalności zaległości przez urzędy skarbowe oraz komorników sądowych, systematycznie wnosi o udzielenie informacji o etapie realizacji zaległości objętych tytułami wykonawczym oraz o zastosowanych skutecznych środkach egzekucyjnych.

W celu uniknięcia kosztów oraz negatywnych skutków egzekucji administracyjnych w sprawach, w których nie wykonano obowiązku podatkowego, Gmina podejmuje działania informacyjne wobec zobowiązanych zmierzające do dobrowolnego wykonania przez nich obowiązku podatkowego, gdy zachodzi przypuszczenie, że zobowiązany dobrowolnie wykona obowiązek bez konieczności wszczęcia egzekucji administracyjnej.

Na dzień 30 czerwca 2023 r. pięciu podatników zwróciło się z wnioskiem o umorzenie zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, trzem podatnikom umorzono zaległości podatkowe na kwotę 200,00 zł natomiast dwa wnioski pozostawały w realizacji.

PODATEK ROLNY – OSOBY FIZYCZNE

ZALEGŁOŚCI: 36.715,50 zł obejmujące: zaległości za lata ubiegłe i 2023 rok.

Na ww. zaległości podatkowe zostały wystawione upomnienia oraz tytuły wykonawcze, które nadal pozostają w realizacji.

Wierzyciel na bieżąco analizuje zaległości i aktualizuje wystawione tytuły wykonawcze, docieka przyczyn słabej ściągalności zaległości przez urzędy skarbowe oraz komorników sądowych, systematycznie wnosi o udzielenie informacji o etapie realizacji zaległości objętych tytułami wykonawczym oraz o zastosowanych skutecznych środkach egzekucyjnych.

W celu uniknięcia kosztów oraz negatywnych skutków egzekucji administracyjnych w sprawach, w których nie wykonano obowiązku podatkowego, Gmina podejmuje działania informacyjne wobec zobowiązanych zmierzające do dobrowolnego wykonania przez nich obowiązku podatkowego, gdy zachodzi przypuszczenie, że zobowiązany dobrowolnie wykona obowiązek bez konieczności wszczęcia egzekucji administracyjnej.

Na dzień 30 czerwca 2023 r. czterech podatników zwróciło się z wnioskiem o umorzenie zaległości podatkowych z tytułu podatku rolnego, trzem podatnikom umorzono zaległości podatkowe na kwotę 663,00 zł natomiast jeden wniosek pozostawał w realizacji.

PODATEK LEŚNY – OSOBY FIZYCZNE

ZALEGŁOŚCI: 218,40 zł obejmujące: zaległości za lata ubiegłe i 2023 rok.

Na ww. zaległości podatkowe zostały wystawione upomnienia oraz tytuły wykonawcze, które nadal pozostają w realizacji.

Wierzyciel na bieżąco analizuje zaległości i aktualizuje wystawione tytuły wykonawcze, docieka przyczyn słabej ściągальności zaległości przez urzędy skarbowe oraz komorników sądowych, systematycznie wnosi o udzielenie informacji o etapie realizacji zaległości objętych tytułami wykonawczym oraz o zastosowanych skutecznych środkach egzekucyjnych.

W celu uniknięcia kosztów oraz negatywnych skutków egzekucji administracyjnych w sprawach, w których nie wykonano obowiązku podatkowego, Gmina podejmuje działania informacyjne wobec zobowiązanych zmierzające do dobrowolnego wykonania przez nich obowiązku podatkowego, gdy zachodzi przypuszczenie, że zobowiązany dobrowolnie wykona obowiązek bez konieczności wszczęcia egzekucji administracyjnej.

W podatku leśnym osoby fizyczne nie składały wniosków o umorzenie zaległości podatkowych.

W celu wyegzekwowania ww. zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych Gmina Drezdenko w 2023 roku podjęła następujące czynności:

- a) wystawiono 1.231 upomnień na łączną kwotę 374.467,77 zł
- b) sporządzono 203 tytuły wykonawcze na łączną kwotę 96.029,07 zł

Na ww. wymienione zaległości z tytułu podatków od osób fizycznych podjęto 28 działań w ramach tzw. „miękkiej egzekucji”. Ponadto wierzyciel 31 razy występował z wnioskiem do urzędów skarbowych o udzielenie informacji o zastosowanych środkach egzekucyjnych skutkujących przerwaniem biegu przedawnienia zobowiązań podatkowych.

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH – OSOBY PRAWNE

ZALEGŁOŚCI: 382,28 zł

Na wyżej wymienioną kwotę składają się zaległości za lata ubiegłe oraz I półrocze 2023 r. W latach ubiegłych upomnienia zostały wystawiane na bieżąco. W roku 2023 r. zostało wystawionych 5 upomnień na łączną kwotę 5.678,00 zł.

W podatku od środków transportowych w I półroczu 2023 r. osoby prawne nie składały wniosków o ulgi w spłacie zobowiązań.

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH – OSOBY FIZYCZNE

ZAŁĘGŁOŚCI: 34.365,67 zł

Na wyżej wymienione zaległości składają się należności za lata ubiegłe oraz należności za I półrocze 2023 r.

Na zaległe należności za lata ubiegłe wystawiono upomnienia i tytuły wykonawcze, które są nadal w realizacji.

W celu wyegzekwowania zaległości podatkowych z tytułu podatku od środków transportowych w 2023 roku, wierzyciel podjął następujące czynności windykacyjne:

- wystawiono 11 upomnień na łączną kwotę 84.559,00 zł,
- wystawiono 1 tytuł wykonawczy na kwotę: 3.938,00 zł

W podatku od środków transportowych w I półroczu 2023 r. osoby fizyczne nie składały wniosków o umorzenie zaległości podatkowych.

WPŁYWY Z TYTUŁU ODPŁATNEGO NABYCIA PRAWA WŁASNOŚCI ORAZ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI

ZAŁĘGŁOŚCI: 2.468,43 zł

Na wyżej wymienioną kwotę składają się zaległości z lat ubiegłych.

WPŁYWY Z OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI

ZAŁĘGŁOŚCI : 24.524,59 zł

W tym

osoby fizyczne – 14.258,60 zł

osoby prawne – 10.265,99 zł

Na wyżej wymienione zaległości składają się należności za lata ubiegłe oraz należności za I półrocze 2023 roku.

Na zaległości z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości wierzyciel w I półroczu 2023 roku wystawił 71 wezwań do zapłaty na łączną kwotę 37.077,17 zł- wszystkie wezwania były skierowane do osób fizycznych.

WPŁYWY Z TYTUŁU CZYNSZU:

za najem lokali użytkowych

za dzierżawę gruntów pod obiektami handlowymi

za dzierżawę gruntów pod ustawienie garaży

za dzierżawę działek z mienia komunalnego

ZAŁEGŁOŚCI: 42.845,48 zł

Na powyższe zaległości składają się zaległe należności za lata ubiegłe oraz należności za I półrocze 2023 r.

W celu wyegzekwowania ww. zaległości z tytułu czynszów, Gmina Drezdenko w I półroczu 2023 roku podjęła następujące czynności windykacyjne:

- wystawiono 99 szt. wezwań do zapłaty na łączną kwotę 28.230,64 zł, w skład której wchodzi:
 - o za najem lokali użytkowych (3 szt.) - 970,25 zł
 - o za dzierżawę gruntów pod obiektami handlowymi (3 szt.) - 5.758,29 zł
 - o za dzierżawę gruntów pod ustawienie garaży (35 szt.) – 4.366,16 zł
 - o za dzierżawę działek z mienia komunalnego osoby fizyczne (57 szt.) – 17.089,66 zł
 - o za dzierżawę działek z mienia komunalnego osoby prawne (1 szt.) - 46,28 zł

WPŁYWY Z TYTUŁU OPŁAT ZA PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI**ZAŁEGŁOŚCI: 62.870,86 zł**

Na powyższe zaległości składają się należności za lata ubiegłe oraz należności za I półrocze 2023 r.

W celu wyegzekwowania zaległości z tytułu opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w I półroczu 2023 roku, wierzyciel wystawił 220 upomnień na łączną kwotę 30.920,80 zł.

PODATEK OD DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ OSÓB FIZYCZNYCH, OPŁACANY W FORMIE KARTY PODATKOWEJ:**ZAŁEGŁOŚCI: 12.036,12 zł**

Karta podatkowa jest to zryczałtowany podatek dochodowy opłacany przez osoby fizyczne. Opodatkowanie w tej formie ustalone jest w drodze decyzji Urzędu Skarbowego na wniosek zainteresowanego podatnika. Dochody przekazywane są przez Urząd Skarbowy na rachunek Gminy, której dotyczy podatek. Gmina nie ma bezpośredniego wpływu na wielkość tego podatku oraz monitorowania powstałych zaległości.

PODATEK OD SPADKÓW I DAROWIZN:**ZAŁEGŁOŚCI: 4.940,79 zł**

Wpływy z podatku od spadków i darowizn są przekazywane przez Urząd Skarbowy w przypadku pobranego przez płatnika podatku od spadków i darowizn z tytułu nabycia, w drodze darowizny, własności nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego oraz wynikających z przepisów prawa spółdzielczego: prawa do domu jednorodzinnego i prawa do lokalu w małym domu mieszkalnym – na

rachunek budżetu gminy, na obszarze, której jest położona nieruchomość, jeżeli nieruchomość ta jest położona na obszarze różnych gmin lub darowizna obejmuje przedmioty położone na obszarze różnych gmin – na rachunek budżetu gminy, na obszarze której ma miejsce zamieszkania (siedzibę) darczyńca w dniu przyjęcia darowizny przez obdarowanego, a jeżeli darczyńca nie ma miejsca zamieszkania (siedziby) w kraju – na rachunek budżetu gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania obdarowanego.

Gmina nie ma bezpośredniego wpływu na wielkość tego podatku oraz monitorowania powstałych zaległości.

PODATEK OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH OD OSÓB PRAWNYCH:

ZAŁEGŁOŚCI: 462,79 zł.

Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych są przekazywane od umowy sprzedaży przedsiębiorstwa albo jego zorganizowanej części – na rachunek budżetu gminy, na obszarze której znajduje się siedziba tego przedsiębiorstwa albo jego zorganizowana część, od umowy spółki – na rachunek budżetu gminy, na obszarze której spółka ma siedzibę za pośrednictwem Urzędu Skarbowego.

Gmina nie ma bezpośredniego wpływu na wielkość tego podatku oraz monitorowania powstałych zaległości.

PODATEK OD CZYNNOŚCI CYWILNOPRAWNYCH OD OSÓB FIZYCZNYCH:

ZAŁEGŁOŚCI: 12.894,37 zł.

Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych są przekazywane od czynności, których przedmiotem jest przeniesienie własności nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego oraz wynikających z przepisów prawa spółdzielczego: prawa do domu jednorodzinnego i prawa do lokalu w małym domu mieszkalnym – na rachunek budżetu gminy właściwej ze względu na miejsce położenia nieruchomości za pośrednictwem Urzędu Skarbowego.

Gmina nie ma bezpośredniego wpływu na wielkość tego podatku oraz monitorowania powstałych zaległości.

Wyżej wymienione podatki pobierane są przez naczelników urzędów skarbowych, a dopiero później do budżetu gmin. O takim zróżnicowaniu form wpłacania gminnych podatków i opłat budżetowych, a więc bezpośrednio i pośrednio, zdecydowało wiele czynników:

- stopień trudności wymiaru i poboru niektórych podatków,
- konieczność dokonywania w tym zakresie odpowiedniej kontroli,
- stopień fachowości aparatu podatkowego.

Plan na dzień 30 czerwca 2023r. z tytułu podatków i udziałów wynosił 15.308.100 zł, natomiast wykonanie 7.606.050,01 zł, co stanowi 49,69 % w stosunku do planu.

OPŁATY ZA ZEZWOLENIA NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH

ZAŁEGŁOŚCI: 173,16 zł

Na wyżej wymienioną zaległość składa się należność za lata ubiegłe. Podatnik ogłosił upadłość.

OPŁATY POBIERANE PRZEZ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH USTAW:

ZAŁEGŁOŚCI: 26.941,18 zł

w tym:

- opłata za zajęcie pasa drogowego – 21.701,80 zł

Zaległość obejmuje lata ubiegłe oraz I półrocze 2023 r.

W celu wyegzekwowania zaległości z tytułu zajęcia pasa drogowego, wierzyciel podjął następujące czynności:

- w 2023 roku wystawiono 24 upomnienia na łączną kwotę 1.582,06 zł,
- dwa tytuły wykonawcze na łączną kwotę 1.661,16 zł,

na zaległości z lat ubiegłych wystawione są tytuły wykonawcze pozostające w realizacji.

- opłata adiacencka i planistyczna – 5.239,38 zł

Zaległości obejmują lata ubiegłe oraz I półrocze 2023 r.

W 2023 roku wystawiono 8 upomnień, na łączną kwotę 36.937,00 zł,

GOSPODARKA ODPADAMI KOMUNALNYMI:

INNE OPŁATY POBIERANE PRZEZ JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH USTAW

ZAŁEGŁOŚCI: 849.256,65 zł

Na dzień 31.12.2022 r. stan zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosił: 743.375,47 zł, a nadpłata: 110.872,81 zł.

Na dzień 30.06.2023 r.:

stan zaległości wynosił: 849.256,65 zł.

nadpłata: 24.896,97 zł.

Ww. zaległości powstały w okresie od 01.04.2015 r. do 30.06.2023 r.

W okresie od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r. zostały uregulowane przez podatników zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za lata 2015-2022 w wysokości: 167.789,08 zł, z której kwota 51.648,25 zł została wyegzekwowana w wyniku działań organu egzekucyjnego i komorników sądowych.

W okresie od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r. wystosowano 1.803 upomnienia wzywające podatników do uregulowania należności na łączną kwotę 357.335,31 zł.

Jednocześnie podjęto 137 działań w ramach tzw. „Miękkiej egzekucji”.

W konsekwencji nieuregulowania przez podatników zaległości wystawiono 390 tytułów wykonawczych oraz dokonano aktualizacji 377 tytułów.

Ponadto, wystawiono 254 postanowienia o zarachowaniu wpłaty na zaległości podatkowe.

W wyniku działań wpływających na stan zaległości wzrastają wydatki, tj. wydatki pocztowe, które w okresie 01.01.2023 r. – 30.06.2023 r. wyniosły: 18.189,20 zł

Jednocześnie, 36 właścicielom nieruchomości dokonano odpisu przedawnionych zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na łączną kwotę 7.163,42 zł.

W okresie od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r. nie wydano decyzji w przedmiocie ulg w spłacie zobowiązań.

SKARBNIK GMINY

Joanna Bajcar