

Burmistrz  
*Piotrowska*  
Karolina Piotrowska

Druk nr 553/23

SKARBNIK GMINY  
*Jajcar*  
Joanna Jajcar

**UCHWAŁA NR .../.../2023  
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia .... września 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego pod zabudowę usługową w Drezdenku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Drezdenku uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługową w Drezdenku.

**§ 2**

Granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Drezdenku

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do treści art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Do urzędu wpłynął wniosek właściciela nieruchomości objętej niniejszą uchwałą (działki nr ewid. 297/10, obręb ewid. 0001 Drezdenko) z prośbą o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu przeznaczenia terenu pod zabudowę usługową.

Planowane zapisy będą zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko.

Stosownie do treści art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem niniejszej uchwały, Burmistrz dokonał niezbędnych analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Biorąc powyższe pod uwagę wywołanie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.



radca prawny Michał Pieróg <kancelaria@mpierog.pl>

13.9.2023 13:48

## Re: uchwała wywołująca - mpzp pod zabudowę usługową w Drezdenku

Do Małgorzata Andrzejczak <budownictwo@drezdenko.pl>

Dzień dobry, akceptuję.

W dniu 2023-09-13 13:12, Małgorzata Andrzejczak napisał(a):

Dzień dobry,  
proszę o akceptację projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę usługową w Drezdenku.

Z poważaniem

Małgorzata Andrzejczak  
Zastępca Kierownika  
Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej  
Urząd Miejski w Drezdenku  
ul. Warszawska 1  
66-530 Drezdenko  
tel. 95 762 29 66

--

---

z poważaniem,  
radca prawny Michał Pieróg

ul. Kościuszki 21/2  
66 – 530 Drezdenko  
mobile: +48 509 870 759

[www.mpierog.pl](http://www.mpierog.pl)

Jeśli otrzymał/a Pan/i niniejszą wiadomość przez pomyłkę, informujemy, że rozpowszechnianie lub kopiowanie oraz jakiegokolwiek czynienie z niej użytku jest zakazane i może naruszać prawo. Prosimy o poinformowanie nadawcy (reply) i skasowanie wiadomości bez otwierania załączników. Should you receive this message by mistake, you are hereby notified that any disclosure, reproduction, distribution or use of this message is strictly prohibited. Please inform the sender by reply transmission and delete the message without opening the attachments.