

SKARBEK GMINY

Joanna Bajcar

Burmistrz
Karolina Piotrowska

Projekt

z dnia 20 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez Michał Pieróg

Drut nr 50223
RADCA PRAWNY

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU**

z dnia 20 marca 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Drezdenku uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik do uchwały Nr XLIX/318/2021 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 19 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko.

§ 2. Granice obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Kierownika Referatu Nieruchomości
i Gospodarki Przestrzennej

Małgorzata Andrzejczak

UZASADNIENIE

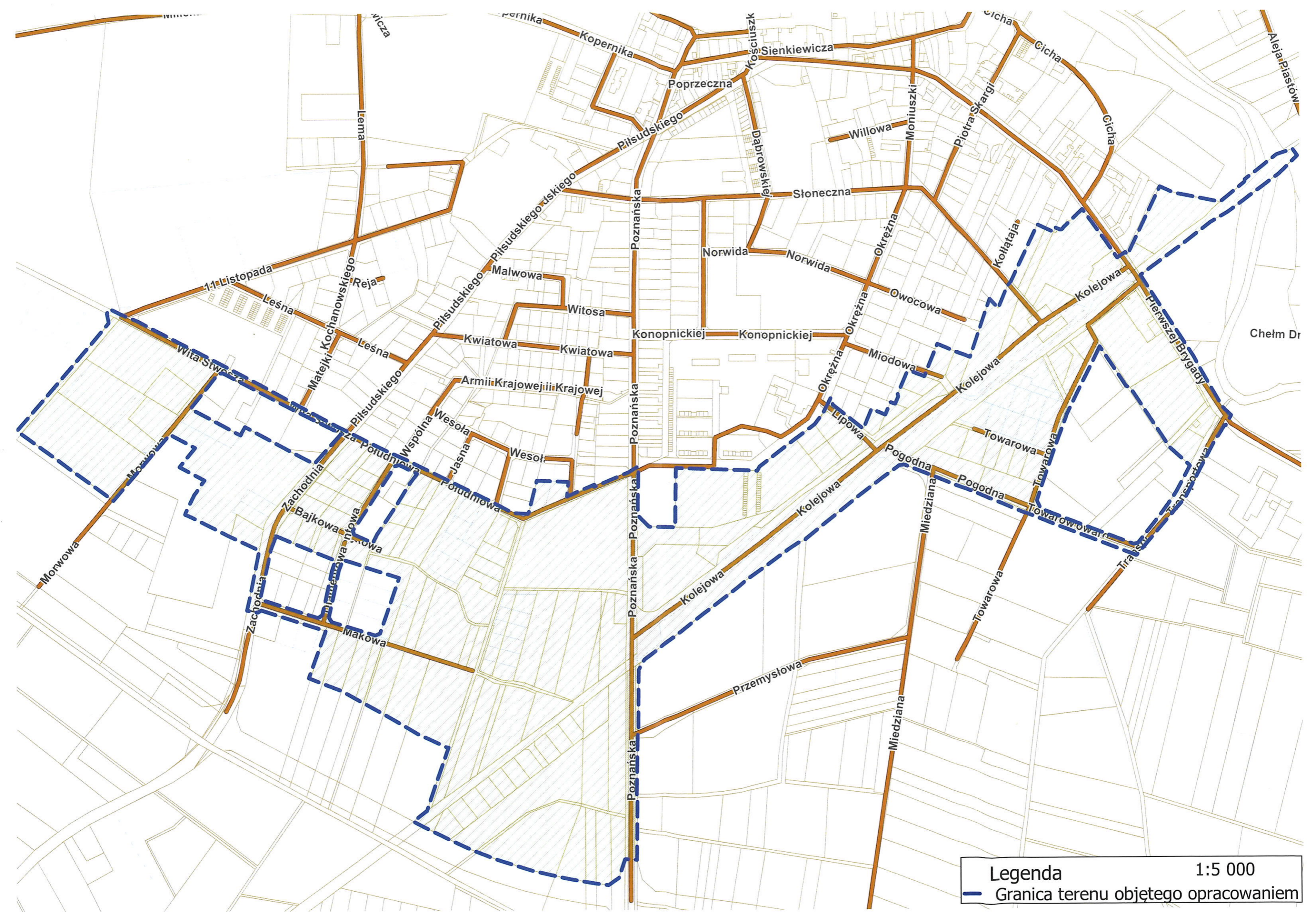
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Stosownie do treści art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”. O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Granice obszaru opracowania planu wynikające z uchwały Nr XLIX/318/2021 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 19 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenko w znacznej mierze stanowią obszary szczególnego zagrożenia powodzią. Zmiana załącznika graficznego jest spowodowana częściowym wyłączeniem z opracowania planu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz rozszerzeniem o tereny, o które wnioskowali właściciele działek od momentu wywołania ww. uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem niniejszej uchwały, Burmistrz dokonał niezbędnych analiz dotyczących zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Biorąc powyższe pod uwagę wywołanie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.



Legenda 1:5 000
— Granica terenu objętego opracowaniem

