

Analiza stawek podatków i opłat lokalnych na rok 2023

	Stawki maksymalne na rok 2022	Stawki uchwalone na rok 2022	Stawki maksymalne na rok 2023	Propozycja stawek podatku - 90 % stawek maksymalnych
Grunty z działalnością gospodarczą	1,03	0,95	1,16	1,04
Grunty pod jeziorami	5,17	4,83	5,79	5,21
Pozostałe grunty	0,54	0,37	0,61	0,55
Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji	3,40	3,17	3,81	3,43
Budynki mieszkalne	0,89	0,80	1,00	0,90
Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	25,74	22,48	28,78	25,90

	Stawki maksymalne na rok 2022	Stawki uchwalone na rok 2022	Stawki maksymalne na rok 2023	Propozycja stawek podatku - 90 % stawek maksymalnych
Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	12,04	11,26	13,47	12,12
Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,25	4,90	5,87	5,28
Budynki pozostałe , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – budynki gospodarczy	8,68	5,29	9,71	8,74
	Stawki	Stawki	Stawki	Propozycja

	maksymalne na rok 2021	uchwalona na rok 2022	maksymalne na rok 2023	stawek podatku - 90 % stawek maksymalnych
Budynki pozostałe , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – garaż	8,68	8,11	9,71	8,74
Budynki pozostałe , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego budynek letniskowy	8,68	8,11	9,71	8,74

Sporządzono, dnia 26.09.2022 r.

Przykłady podatników wg rodzaju nieruchomości

1)

2023 rok- podatek 300,08 zł ≈ 300,00 zł – wzrost 73,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
budynki mieszkalne lub ich części wys. powyżej 2.20 m	128,70	0,90	12	115,83
grunty pozostałe - własne	335,00	0,55	12	184,25

2022 rok- podatek 226,91 zł ≈ 227,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
budynki mieszkalne lub ich części wys. powyżej 2.20 m	128,70	0,80	12	102,96
grunty pozostałe - własne	335,00	0,37	12	123,95

2)

2023 rok- podatek 914,66 zł ≈ 915,00 – wzrost 198,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
domy letniskowe (powyżej 2,20 m)	42,80	8,74	12	364,66
grunty pozostałe - własne	1.000,00	0,55	12	550,00

2022 rok- podatek 717,11 zł ≈ 717,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
domy letniskowe (powyżej 2,20 m)	42,80	8,11	12	374,07
grunty pozostałe - własne	1.000,00	0,37	12	370,00

3)

2023 rok- podatek 520.138,45 ≈ 520.138,00,00 zł – wzrost 53.919,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
Budowle- budowle	5.238.661,00	2%	12	104.773,22
Budynki działalność gospodarcza	9.935,80	25,90	12	257.337,22
Grunty- działalność gospodarcza	126.934,00	1,04	12	132.011,36
grunty pozostałe - własne	47.303,00	0,55	12	26.016,65

2022 rok- podatek 466.219,41 zł ≈ 466 219,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
Budowle- budowle	5.238.661,00	2%	12	104.773,22
Budynki działalność gospodarcza	9.935,80	22,48	12	223.356,78
Grunty- działalność gospodarcza	126.934,00	0,95	12	120.587,30
grunty pozostałe - własne	47.303,00	0,37	12	17.502,11

4)

2023 rok- podatek 852,34 zł \approx 852,00 zł – wzrost 274,00 zł

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
budynki mieszkalne lub ich części wys.	137,40	0,90	12	123,66
budynki gospodarcze	37,00	8,74	12	323,38
grunty pozostałe - własne	736,00	0,55	12	404,80

2022 rok- podatek 577,97 zł \approx 578,00

Rodzaj nieruchomości	Podstawa	Stawka	L.m.	Podatek [zł]
budynki mieszkalne lub ich części wys.	137,40	0,80	12	109,92
budynki gospodarcze	37,00	5,29	12	195,73
grunty pozostałe - własne	736,00	0,37	12	272,32