

Burmistrz
Pioh
Karolina Piotrowska

SKARBNIK GMINY
mm
Aleksandra Lachowicz

Projekt

z dnia 10 czerwca 2022 r.
Zatwierdzony przez

Marcin Tułiński
RADCA PRAWNY
Druk nr 410/22

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU

z dnia 2022 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych będących w posiadaniu PGKiM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą
w Drezdenku na lata 2022-2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 ze zm.), Rada Miejska w Drezdenku uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PGKiM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Drezdenku na lata 2022-2025, zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drezdenku

Mariusz Suchecki

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Drezdenku
z dnia 2022 r.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu PGKiM spółka z
ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Drezdenku
na lata 2022-2025



kwiecień 2022 r

1. Podstawa prawna i zakres opracowania.

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 z późn.zm.). Powyższy obowiązek, zgodnie z 21 ust.7. ww. ustawy, nie dotyczy przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, które nie planują budowy urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych. Taka sytuacja miała miejsce na terenie działania Spółki, bowiem dotychczas zadania inwestycyjne z zakresu gospodarki wodnej i gospodarki ściekowej realizowała gmina Drezdenko. W związku z powyższym Spółka nie opracowywała planu wieloletniego.

Począwszy od roku 2022 Spółka rozpoczyna działania inwestycyjne w omawianym zakresie, stąd konieczność opracowania niniejszego planu, który będzie także podstawą do zaliczenia tzw. kosztów odinwestycyjnych, od zadań wskazanych w zatwierdzonym planie, do kosztów taryfowych.

Uchwalenie planu nie zamyka możliwości realizowania inwestycji w infrastrukturę wodociągową i kanalizacyjną przez gminę Drezdenko, wyznacza jedynie zadania inwestycyjne do wykonania przez Spółkę w przyjętej w planie perspektywie czasowej.

Zgodnie z ustawą, plan określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Opracowanie obejmuje zestawienie planowanych zadań rozwojowych i modernizacyjnych w zakresie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Zestawienia prezentują szacowane koszty inwestycyjne poszczególnych zadań, planowany harmonogram ich realizacji oraz planowane źródła ich finansowania.

Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanemu Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Zakres przewidzianych w planie zadań inwestycyjnych jest kompromisem pomiędzy potrzebami gminy Drezdenko i jej mieszkańców w zakresie dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych, zapewnieniem bezpieczeństwa dostaw wody oraz ciągłości odbioru i oczyszczania ścieków a możliwościami finansowymi Spółki, przy uwzględnieniu wpływu realizacji planu na taryfowe ceny i stawki opłat.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Spółka prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Drezdenko, na podstawie zezwolenia wydanego decyzją z dnia 15.06.2012 r., znak GG.7031.1.2012. Przedmiot działalności przedsiębiorstwa zgodnie z wyżej przywołanym zezwoleniem stanowi:

- w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę – ujmowanie wody ze studni głębinowych, jej uzdatnianie i dostarczanie odbiorcom, eksploatacja i konserwacja urządzeń do produkcji, uzdatniania i dystrybucji wody,

- w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków – odbiór, odprowadzanie, oczyszczanie ścieków, konserwacja sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków.

Spółka dysponuje aktualnie m.in. następującymi urządzeniami wodociągowymi i kanalizacyjnymi, stanowiącymi w 92,4% majątek gminy Drezdenko (umowy dzierżawy), a w 7,6% majątek własny Spółki:

- ujęciami i stacjami uzdatniania wody w miejscowościach: Radowo, Drawiny, Stare Bielice, Lubiatów i Modropole,
- sieciami wodociągowymi o długości sumarycznej 122,8 km,
- 42 przepompowniami ścieków,
- oczyszczalnią ścieków w Drezdenku,
- sieciami kanalizacyjnymi o długości sumarycznej 69,3 km.

Obecnie Spółka obsługuje:

- w zakresie dostawy wody - ok. 63% mieszkańców gminy (w tym 91% z miejscowości zwodociągowanych),
- w zakresie odbioru ścieków – ok. 84,3% mieszkańców miejscowości Drezdenko, Osów, Trzebicz i Trzebicz Nowy, w ramach wyznaczonej aglomeracji Drezdenko.

W perspektywie czasowej objętej planem Spółka będzie zmierzać do dalszej poprawy jakości świadczonych usług, w tym prowadzenia ochrony i odnowy zasobów wodnych celem zapewnienia odpowiedniej ilości wody dla prowadzenia zbiorowego zaopatrzenia w wodę, zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody i ciągłości odbioru ścieków, oczyszczania i odprowadzania ścieków do odbiornika w zgodzie z zasadami ochrony środowiska.

Niniejszy plan wyznacza także Spółce nowe zadania w zakresie realizacji rozwoju lub modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Dla Spółki jest to nowy obszar działania.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W poniższej tabeli przedstawiono podział zadań na poszczególne lata planu oraz szacowane ich wartości realizacji – Tab.1.

Tab.1. Lista zadań głównych na lata 2022 – 2025.

tytuł zadania inwestycyjnego	szacowana wartość [zł]	przewidywany termin zakończenia zadania
rok 2022		
budowa nowej studni na ujęciu w Radowie	100 000	31.12.2022
montaż lampy UV na SUW w Drawinach	25 000	31.12.2022
rok 2023		
wymiana agregatu prądotwórczego na oczyszczalni ścieków	300 000	31.12.2023
modernizacji sieci wodociągowej pod mostem przy oczyszczalni	100 000	31.12.2023
modernizacja sieci wodociągowej przesyłowej 300 na łąkach	96 000	31.12.2023
rok 2024		
montaż agregatu prądotwórczego w Radowie	250 000	31.12.2024
modernizacja hydroforni w Radowie	250 000	31.12.2024

rok 2025		
modernizacja sieci wodociągowej 160 na łąkach przy oczyszczalni	90 000	31.12.2025
montaż agregatów prądotwórczych na SUW w Drawinach i Starych Bielicach	160 000	31.12.2025
poszukiwanie nowego źródła wody dla ujęcia Stare Bielice - prace dokumentacyjne i badawcze	300 000	31.12.2025

W Tab. 2. ujęto sposoby finansowania planowanych inwestycji, wskazując źródła środków inwestycyjnych.

Tab.2. Sposoby finansowania zadań na lata 2022 – 2025.

rok	nakłady inwestycyjne ogółem [zł]	środki Spółki [zł]	środki Gminy [zł]
2022	125 000	125 000,00	-
2023	496 000	209 000,00	287 000,00
2024	500 000	188 000,00	312 000,00
2025	550 000	177 000,00	373 000,00

W tabeli poniżej (Tab. 3.) przedstawiono listę zadań rezerwowych, które mogą zostać włączone do realizacji w ramach planu, w przypadku braku możliwości wykonania zadania z listy zadań głównych (np. wskutek przedłużających się prac dokumentacyjnych lub administracyjnych, oszczędności w kosztach realizacji zadań, podjęcia decyzji o rezygnacji z realizacji zadania).

Tab.3. Lista zadań rezerwowych na lata 2022 – 2025.

tytuł zadania inwestycyjnego	szacowana wartość [zł]
montaż lampy UV na SUW w Starych Bielicach	25 000
rozbudowa sieci wodociągowej w Gościmiu na Osiedlu Letnim	116 000
budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Makowej	245 000
budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Ptasiej	283 000
montaż instalacji osuszania powietrza na SUW (Drawiny, Stare Bielice, Lubiatów)	200 000
wymiana sieci wodociągowej w ul. Kwiatowej	115 200
budowa drugiej studni na ujęciu w miejscowości Modropole	350 000

W Tab.4. przedstawiono dodatkową listę zadań ważnych, lecz o dużej wartości, które będą mogły być wykonane wyłącznie w przypadku pozyskania bardzo korzystnych, preferencyjnych środków zewnętrznych – np. z krajowych lub unijnych programów przeznaczonych dla rozbudowy lub modernizacji urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych.

Tab. 4. Zadania do realizacji z preferencyjnych środków zewnętrznych - na lata 2022 - 2025.

tytuł zadania inwestycyjnego	szacowana wartość [zł]
budowa nowej pompowni głównej na oczyszczalni ścieków, wraz z przelewem awaryjnym do odbiornika	1 500 000
połączenie systemów wodociągowych Radowo i Stare Bielice	950 000

budowa 2 sieci wodociągowych pod Notecią z SUW w Radowie	1 850 000
budowa SUW w Radowie (etap I)	8 190 000
budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Niegosław, Lipno, Tuczępy	8 490 050
budowa kanalizacji - Gościm	11 913 650
budowa sieci wodociągowej w Goszczanowie	3 250 000

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Do działań związanych z optymalizacją korzystania z zasobów wody zaliczyć należy:

- aktualizacje posiadanych wielkości dopuszczalnych poborów ustalonych w pozwoleniach wodnoprawnych oraz prowadzenie poboru wody zgodnie z zawartymi w pozwoleniach wodnoprawnych wytycznymi,
- ochrona i odnowa zasobów wodnych,
- prace inwestycyjne związane z wymianą sieci wodociągowych w celu eliminacji strat wody, wynikających z nieszczelności sieci i jej awaryjności,
- usprawnienie starych bądź wprowadzenie nowych technologii optymalizujących procesy uzdatniania wody, w tym szczególności – wielkość zużycia w trakcie prowadzenia tych procesów,
- prowadzenie właściwej gospodarki wodomierzowej, poprzez m.in. optymalizowanie doboru wodomierza celem ustalania rzeczywistych wielkości zużycia wody przez jej odbiorców czy eliminację rozliczeń prowadzonych wg przeciętnych norm zużycia wody,
- poprawa sprawności armatury odcinającej montowanej na sieci wodociągowej celem minimalizacji strat wody w wyniku wystąpienia awarii na sieciach i skrócenia czasu przerw w dostawach wody,
- wdrażanie systemu kontroli wycieków w systemie dystrybucji wody,
- montowanie zaworów antyskażeniowych w obrębie zestawu wodomierzowego celem ochrony systemu przed wtórnym skażeniem wody,
- eliminowanie nieopomiarowanych poborów wody z sieci.

W zakresie działań prowadzących do racjonalizacji wprowadzania ścieków Spółka zamierza:

- analizować stan sieci kanalizacyjnych i dokonywać sukcesywnej eliminacji miejsc infiltracji wód do sieci lub eksfiltracji ścieków,
- prowadzić prace związane z wymianą lub modernizacją sieci kanalizacyjnych,
- dążyć do usprawnienia technologii oczyszczania ścieków i obniżyć wpływ jej funkcjonowania na środowisko,
- eliminować przestoje w odbiorze ścieków (w tym szczególnie – przestoje w pracy przepompowni) celem utrzymania ciągłości odbioru ścieków i niwelowania zagrożenia wystąpienia podpiętrzenia zwierciadła ścieków w sieci lub wylań poza system kanalizacyjny,
- poszukiwać (np. poprzez zadymianie sieci) i eliminować niewłaściwe podłączenia do sieci kanalizacyjnej,
- prowadzić kontrole gospodarki ściekowej u odbiorców usług.

Ważnym zadaniem wpisującym się w realizację celu związanego z racjonalnością korzystania z systemów wodociągowego i kanalizacyjnego jest prowadzenie edukacji ekologicznej odbiorców usług. W ramach tej działalności Spółka zamierza szerzyć wiedzę na temat wszelkich aspektów

mających wpływ na ilość i jakość zużywanej wody oraz odprowadzanych ścieków, a także promować rozwiązania przyjazne środowisku.

Zadania wyznaczone niniejszym planem wpisują się w zakres ww. działań.

Uzasadnienie

Działając na podstawie art.21 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Rada Gminy uchwała wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w terminie 3 miesięcy od przedłożenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedmiotowego planu burmistrzowi do zaopiniowania.

W dniu 21 kwietnia 2022 r. PGKiM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Drezdenku przedłożyła burmistrzowi „Koncepcje rozwoju systemu wodociągowego i kanalizacyjnego Gminy Drezdenko w perspektywie do 2032 r.”. Opracowanie obejmuje projekt wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PGKiM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Drezdenku na lata 2022-2025.

Zgodnie z ustawą, plan określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedmiotowy plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanemu Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Niniejszy plan uzyskał pozytywną opinię Burmistrza Drezdenka.

Zważywszy na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.