

Stan czystości w mieście, kontrola targowiska, parków i zieleńców

Kwota zaplanowana w budżecie Gminy w roku bieżącym na realizację zadań dotyczących utrzymania czystości i porządku na terenie miasta wynosi 251.964,80 zł w tym:

- oczyszczanie miasta - 125.000,00 zł,
- opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy znajdujących się na terenach użyteczności publicznej (skwery zieleni, park Kultur Świata, place zabaw, tereny rekreacyjne) wykonywane przez firmę PGKiM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Drezdenku- 111.909,60 zł,
- zakup koszy ulicznych (35 szt.) - 15.055,20 zł.

Oczyszczaniem miasta zajmuje się Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku.

W ramach bieżącego utrzymania czystości do obowiązków CIS należy m.in.:

- zmiatanie chodników, zbieranie zalegającego piasku i innych nieczystości przy krawężnikach,
- mechaniczne zmiatanie dróg gminnych
- koszenie i grabienie trawy w pasie drogowym,
- usuwanie zachwaszczeń z jezdni, chodników, pasów zieleni,
- grabienie liści,
- cięcia pielęgnacyjne żywopłotów,
- plewienie rabat kwiatowych,
- zbieranie nieczystości stałych.

Długość dróg gminnych do oczyszczenia na terenie miasta wynosi 36,287 km

w tym:

- drogi publiczne - 29,701 km
- drogi wewnętrzne- 6,586 km

Zadania w zakresie utrzymania czystości i porządku są wykonywane na bieżąco.

Ponadto w ramach robót publicznych Gmina zatrudniła na okres 6 miesięcy tj. od dnia 01.04.2022 do 30.09.2022 czterech pracowników, którzy realizują zadania związane z utrzymaniem czystości oraz koszeniem terenów zieleni.

Targowisko

Gmina Drezdenko od 2004 roku dzierżawi plac targowy wraz z pomieszczeniami socjalnymi oraz pomieszczeniem WC przy ul. Pierwszej Brygady 1 w Drezdenku od Rejonowej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu „SCH” w Drezdenku. Obecna umowa jest zawarta na czas określony od 01.01.2021 r. do 31.12.2022 r.

Aktualnie wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie wynosi brutto 3.878,19 zł miesięcznie. Za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w okresie od 01.01.2022r.-30.04.2022r. poniesiono koszty w wysokości 15.512,76 zł.

Utrzymaniem czystości i porządku na terenie targowiska i pobieraniem opłaty targowej zajmuje się Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku.

Do obowiązków wykonawcy należy:

1. utrzymanie porządku i czystości na targowisku,
2. utrzymanie nawierzchni placu targowego w należywym stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym poprzez:
 - 1) w okresie zimowym zapobieganie śliskości zimowej utrzymanie we właściwym stanie placu targowego,
 - 2) każdorazowe sprzątanie terenu po zakończeniu rynku oraz zamiatanie placu targowego (1 raz w miesiącu w każdy piątek ostatniego dnia miesiąca),
3. przeprowadzanie we własnym zakresie remontów obiektu i konserwacji urządzeń targowiska po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu robót z zamawiającym (Gminą) oraz zawarciu odrębnej umowy,
4. zapewnienie funkcjonowania targowiska we wtorki i piątki oraz w soboty z wyłączeniem dni kiedy przypadają święta oraz zapewnienie obsługi toalety w godzinach od 6⁰⁰ do 13⁰⁰ w każdy wtorek i piątek, a w soboty w godzinach od 6⁰⁰ do 12⁰⁰, w tym wyposażenie w środki czystości (m.in.: papier toaletowy, mydło w płynie, ręczniki papierowe do rąk).

Za w/w obowiązki w okresie od 01.01.2022 r. do 30.04.2022 r. Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku otrzymało wynagrodzenie w wysokości 6.864,80 zł.

Targowisko wyposażone jest w 3 pojemniki na odpady komunalne, koszt wywozu odpadów za okres od 01.01.2022 r. do 30.04.2022 r. wyniósł 2.040 zł.

Dochód z opłaty targowej za okres od 01.01.2022 r. do 31.03.2022 r. - 6.010 zł.

Na bieżąco są wykonywane przeglądy w obiektach WC, pomieszczeniu socjalnym targowiska:

- 1) przegląd elektryczny - protokół nr 51/2021 z dnia 14.09.2021r. z pomiarów rezystancji izolacji w obwodach instalacji elektrycznej. Instalacja elektryczna sprawna, nadaje się do eksploatacji. Termin następnego przeglądu wrzesień 2022r.
- 2) przegląd kominiarski – w chwili obecnej przygotowywana jest umowa na wykonanie usługi przeglądu kominiarskiego. Termin wykonania usługi do dnia 31.05.2022r.
- 3) przegląd budowlany roczny stanu sprawności technicznego obiektu budowlanego został zlecony w dn. 04.05.2022r. Termin wykonania usługi do dnia 31.05.2022r.

Parki i zieleńce

1. Wycinki drzew oraz prace pielęgnacyjne .

- 1) W związku z realizacją wniosków mieszkańców w marcu br. wykonane zostały prace pielęgnacyjne przy drzewostanach na terenie miasta i gminy Drezdenko. Prace związane z pielęgnacją drzew prowadzone były przez Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku oraz firmę JUL-MAR Sławomir Borkowski z siedzibą w Drezdenku. Cięciom pielęgnacyjnym poddano ponad 200 drzew na terenie miasta. Prace wykonane zostały z użyciem wysięgnika koszonego. Koszty związane z pracami wyniosły **29 524,40 zł brutto**.
- 2) W styczniu i lutym br. wykonano prace związane z likwidacją skutków wichur, które miały miejsce na terenie gminy Drezdenko, w ramach likwidacji szkód usunięto kilkadziesiąt złomów i wywrotów na terenie miasta i gminy Drezdenko. Prace zostały wykonane przez „ZRYWTRANS” Grzegorz Koniuszy z siedzibą w Drezdenku. Koszt prac związanych z usunięciem drzew wyniósł **14 796,90 zł brutto**. W rozliczeniu wykonawca musiał dokonać wykupu drewna pozyskanego z wycinki, co zminimalizowało poniesione koszty.
- 3) W br. planowane są wycinki drzew w oparciu o decyzje administracyjne Wojewódzkiego konserwatora Zabytków w Gorzowie Wlkp. oraz Starosty Strzelecko-Drezdeneckiego w Strzelcach Krajeńskich. Powodem usunięcia drzew jest ich zły stan fitosanitarny oraz realizacja inwestycji. Planowane jest usunięcie ok 40 szt. drzew.

2. Nasadzenie kwiatów oraz zieleni niskiej.

- 1) W miesiącu maju dokonane zostaną nasadzenia zieleni niskiej oraz uzupełnienie drzewostanu po wycinie drzew w otoczeniu parkingu przy przedszkolu i żłobku przy ul. Mickiewicza w Drezdenku. W ramach planowanego zagospodarowania terenu zostaną wykonane nasadzenia zieleni niskiej (róże, berberysy, trawy ozdobne) oraz drzewa w ramach uzupełnienia nasadzeń po wykonanych wycinkach (drzewa z gat. dąb, lipa, buk). W ramach zagospodarowania terenu wykonana będzie niwelacja terenu oraz zasiewy trawy. Prace powyższe wykona Centrum Integracji Społecznej w Drezdenku. Szacunkowy koszt prac wyniesie **ok. 40 000, 00 zł brutto**.
- 2) W m. kwietniu dokonano zakupu 12 szt skrzynek. na kwiaty, które zainstalowane będą na barierach mostu przy ul. Ogrodowej w Drezdenku. Skrzynki kwiatowe zostaną obsadzone w połowie maja br. koszt zakupu skrzynek kwiatowych to 8 217,63 zł brutto. Skrzynki zostaną ukwiecone i zainstalowane w II połowie maja br.
- 3) Dokonano zakupu wierz 2 szt. wież kwiatowych, oraz kwietników, które zostaną ustawione przy kaplicy na cmentarzu komunalnym w Drezdenku. Koszt zakupu wież i kwietników to **10 713,92 zł brutto**. Ponadto zostaną wykonane ukwiecenia w wieżach kwiatowych zakupionych w roku ubiegłym i ustawionych na Placu Wileńskim w Drezdenku.

- 4) W miesiącu marcu Centrum Integracji Społecznej dokonało zakupu i nasadzeń kwiatów z gatunku bratek w ilości 2 200 szt. za kwotę 7 429,00 zł. Po zakończeniu wegetacji bratków zostaną wykonane nasadzenia kwiatów oraz bylin w donicach oraz na skwerach w m. Drezdenko, ponadto wykonane zostaną ukwiecenia w donicach wiszących na słupach oświetleniowych oraz wieżach kwiatowych za kwotę ok. 15 000 zł brutto.

3. Utrzymanie obiektów oraz terenów rekreacyjnych na terenie gminy Drezdenko

- 1) W chwili obecnej wykonywane są przeglądy okresowe placów zabaw, terenów rekreacyjnych, sanitariatów oraz targowiska miejskiego. Łącznie kontroli budowlanej poddano 32 obiektów. Na podstawie opracowanych protokołów z przeglądu określony zostanie zakres prac związanych z konserwacją obiektów stanowiących wyposażenie terenów. Od miesiąca czerwca br. zostaną wyłonione osoby lub firmy, które będą zajmowały się utrzymaniem terenów rekreacyjnych oraz placów zabaw na terenie gminy. Koszt związany z wykonaniem przeglądów budowlanych wyniesie ok. **10 000 zł brutto**.
- 2) Do sezonu zostały przeprowadzone przeglądy fontann przy ul. Plac Wileński i Parku Kultur. Koszt związany z serwisem przedsezonowym i posezonowym wynosi **18 167,10 zł brutto**. Serwis wykonała firma PROINWER Robert Siwiński z Zielonej Góry.
- 3) W Parku Kultur Świata przy Starej Noteci wykonany zostanie kącik rekreacyjny, na którym zainstalowane zostaną 4 leżaki betonowe, skrzynki z ziołami oraz kosz na odpady. Ponadto w obrębie kącika rekreacyjnego wykonane zostaną nasadzenia zieleni niskiej. Koszt zakupu, instalacji oraz prac towarzyszących wyniesie **20 362,15 zł brutto**.

4. Bieżące utrzymanie terenów zielonych na terenie miasta i gminy Drezdenko

- 1) Na terenie miasta znajdują się: skwery zieleni: na placu Wolności, na placu Kościelnym, na Starym Rynku, na ulicy: Poniatowskiego, Piłsudskiego, Sienkiewicza, Krakowskiej, Kościuszki. Na bieżąco realizowane są prace związane z utrzymaniem terenów zielonych, skwerów oraz placów zabaw i toalet publicznych na terenie miasta Drezdenka. Utrzymanie zieleni powierzono dla Centrum Integracji Społecznej, które w zakresie ma utrzymanie zieleńców, skwerów oraz Parku Kultur Świata, raz w tygodniu zbieranie nieczystości stałych z tych terenów, zamiatanie chodników przy skwerach, zieleńców oraz w Parku Kultur Świata, pielęgnacja drzew i krzewów, przygotowanie podłoża do nasadzeń, plewienie skwerów, cięcia żywopłotów rosnących na terenach zielonych, dokonywanie oprysków krzewów, nawożenie zieleńców, podlewanie krzewów i kwiatów oraz sprzątanie przy koszach ustawionych na skwerach zieleni dla psich odchodów oraz obsługę kontenera sanitarnego w Parku Kultur Świata, przegląd i uruchomienie nawodnienia na skwerach przy. ul. Kościuszki – Stary Rynek, Plac Wileński, Park Kultur Świata przy ul. Kopernika.

- 2) Koszenie trawy w pasach drogowych i na gruntach komunalnych na terenie miasta i gminy Drezdenko wykonywane jest przez Centrum Integracji Społecznej. Zakres prac obejmuje wykaszanie trawy oraz sprzątanie pasów drogowych dróg gminnych publicznych i wewnętrznych oraz ścieżki rowerowej na odcinku Drezdenko – Trzebicz. Planowany koszt prac to 100 000 zł brutto.
- 3) Planowane są kolejne zadania związane ze zwiększeniem udziału zieleni w mieście, szczególnie poprzez:
- wprowadzanie zieleni w pasach drogowych,
 - nasadzenie drzew i krzewów na istniejących skwerach i parkach,
 - poprawa stanu jakościowego istniejącej zieleni w pasach drogowych oraz na skwerach i w parkach
 - Park Kultur Świata (od ul. Kościuszki i Kopernika),
 - tereny zielone przy placu Wileńskim z fontanną.

Koszt planowanych prac określa się na ok. **30 000,00 zł**. Realizacja uzależniona jest od zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych w budżecie gminy.

Na bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych i skwerach zaplanowana jest kwota w wysokości **300.000,00 zł** m.in. na :

- wykonanie nowych nasadzeń: kwiatów, roślin, krzewów, drzew na skwerach zieleni,
- wycinka drzew, wykonanie cięć sanitarnych drzew,
- pielęgnacja i utrzymanie terenów, nawożenie, plewienie, podlewanie, zabiegi pielęgnacyjne, utrzymanie czystości, uzupełnienie ziemi na skwery zieleni,
- konserwacja urządzeń nawadniających oraz wyposażenia,
- wykonanie nasadzeń kwiatów do donic stojących i wiszących na słupach oświetleniowych na terenie miasta.

sporządziła: Ewa Kowalik

Sporządziła: Magdalena Boczek

sporządził: Artur Bieniek

Kowalik
Boczek
Artur A.

Z up. BURMISTRZA

Dorota Nowak
Kierownik Referatu Gospodarki Gminnej
i Ochrony Środowiska

2022.05.06