

wz. BURMISTRZA
Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza

SKARBNIK GMINY
Aleksandra Lachowicz

RADCA PRAWNY
Michał Pieróg

Projekt

z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

Druk nr 398/22

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485), w związku z uchwałą Nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Drezdenko (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2022 r., poz. 835), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 marca 2022 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drezdenka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Kierownika Referatu Nieruchomości
i Gospodarki Drezdzennej

Małgorzata Andrzejczak

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 485) rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią zadanie własne gminy.

Z dniem 25 kwietnia 2022 r. wchodzi w życie uchwała Nr LIX/375/2022 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Drezdenko. Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze powyższej uchwały sporządzany jest gminny program rewitalizacji. Gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego.

Przedmiotowa uchwała inicjuje proces opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Drezdenko, który będzie zawierać w szczególności szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów, opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi gminy, opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych i mechanizmy ich integrowania z kierunkami działań, szacunkowe ramy finansowe programu, opis struktury zarządzania wraz z jego kosztami i harmonogramem realizacji programu oraz system jego monitorowania i oceny. Gminny program rewitalizacji będzie ponadto określać zakres niezbędnych zmian w uchwałach w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Drezdenko i w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Drezdenko oraz wskazywać sposób realizacji programu w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Program będzie ponadto dowodzić czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania.

Opracowanie gminnego programu rewitalizacji pozwoli na efektywną realizację działań podejmowanych na rzecz wyznaczonego obszaru rewitalizacji.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.