STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DREZDENKO

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 2A
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W DREZDENKU
Z DNIA

SKALA 1 : 25 000

0 500 1000 2000 [m]

OZNACZENIA

I. Granice

- Gminy
- Miasta
- Obowiązujących M.P.Z.P

II. Kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów

- Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej
- Tereny o wiodącej funkcji rekreacji indywidualnej
- Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej zagrodowej z towarzyszącymi usługami
- Tereny o wiodącej funkcji usługowej
- Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej i usługowej
- Tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej i usługowej w zieleni
- Tereny usług sportu i rekreacji
- Tereny o wiodącej funkcji usług sportu, rekreacji, turystyki i zabudowy mieszkaniowej i letniskowej (US/T - wyłączenie lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej)
- Tereny o wiodącej funkcji usługowej w zieleni
- Tereny o wiodącej funkcji sportu i rekreacji na terenach leśnych
- Tereny przestrzeni publicznych - realizacji celów publicznych
- Tereny o wiodącej funkcji produkcyjnej
- Tereny o wiodącej funkcji produkcyjno-usługowej
- Tereny rolnicze
- Obszar lokalizacji stawów chodowlanych
- Tereny lasów chronionych
- Tereny użytków zielonych
- Tereny lasów gospodarczych
- Tereny zieleni izolacyjnej i publicznej
- Tereny ogrodów działkowych
- Tereny leśne
- Tereny zalesione
- Tereny przeznaczone do zalesienia
- Tereny wydm śródlądowych
- Tereny cmentarzy
- Tereny wód śródlądowych
- Tereny komunikacji drogowej
- Tereny infrastruktury technicznej
- Tereny infrastruktury kolejowej
- Tereny górnicze

III. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego i uzdrowisk

- Dolina Dolnej Noteci (PLB080002)
- Puszcza Notecka (PLB300015)
- Puszcza Drawska (Obszar Chronionego Krajobrazu)
- Użytki ekologiczne
- Drezdeneckie Uroczyska (Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy)
- Jeziora Gościmskie (PLH080036)
- Uroczyska Puszczy Drawskiej (PLH320046)
- Pojezierze Puszczy Noteckiej (Obszar Chronionego Krajobrazu)
- Dolina Warty i Dolnej Noteci (Obszar Chronionego Krajobrazu)
- Bory Chrobotkowe Puszczy Noteckiej (PLH080032)
- Lasy Puszczy nad Drawą (PLB320016)
- Rezerwaty przyrody
- Stanowiska archeologiczne
- Pole namiotowe - publiczne
- Plaże - publiczne

IV. Układ komunikacyjny i infrastruktura techniczna

- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Droga wodna rzeki Noteć
- Szlaki rowerowe istniejące
- Linie elektroenergetyczne 15 kV
- Linie elektroenergetyczne 110 kV
- Stacje elektroenergetyczne
- Gazociągi
- Stacje redukcyjne gazu
- Wysypisko śmieci
- Porty rzeczne
- Aeroklub
- Ujęcia wody
- Oczyszczalnie ścieków

V. Obszary i tereny górnicze

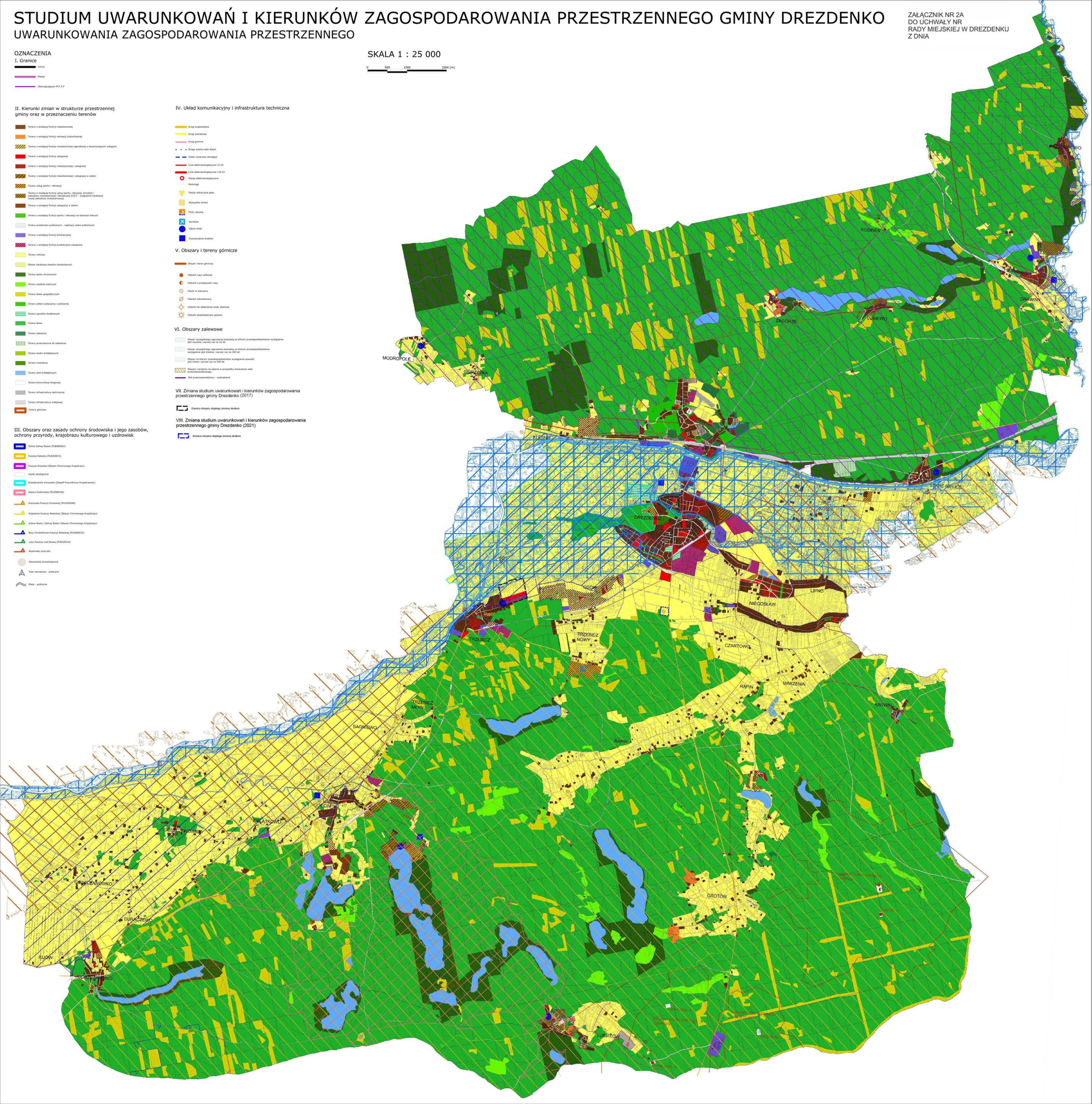
- Obszar i teren górniczy
- Odwiert ropy naftowej
- Odwiert z przepływem ropy
- Otwór w wierceniu
- Odwiert zlikwidowany
- Odwiert do zatłaczania wody złożowej
- Odwiert eksploatacyjny gazowy

VI. Obszary zalewowe

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią na którym prawdopodobieństwo wystąpienia jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- Obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- Obszary narażone na zalanie w przypadku zniszczenia wału przeciwpowodziowego
- Wał przeciwpowodziowy - uszkodzenie

VII. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko (2017)

- Granica obszaru objętego zmianą studium

VIII. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko (2021)

- Granica obszaru objętego zmianą studium