

Drezdenko, dnia 11.10.2021 r.

Referat Gospodarki Gminnej i Ochrony Środowiska

Informacja

stan i utrzymanie cmentarzy na terenie miasta i gminy Drezdenko

Na terenie miasta i gminy Drezdenko znajdują się 4 cmentarze, których właścicielem jest Gmina Drezdenko:

1. cmentarz komunalny w Drezdenku przy ul. Kopernika, nr dz.1243, o pow. 54500,00 m²,
2. cmentarz komunalny w Trzebiczu, nr dz. 377, o pow. 9500,00 m²,
3. cmentarz komunalny w Gościmiu, nr dz. 325, o pow. 6500,00 m²,
4. cmentarz komunalny w Goszczanowcu, nr dz. 264, o pow. 6400,00 m².

Zarządcą cmentarzy komunalnych jest PGKiM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Drezdenku wybrana na podstawie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w związku z ustawą z dnia 11 września 2019r. Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2020).

Umowa na zarządzanie cmentarzami została zawarta na okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021r.

Do zadań zarządcy należy między innymi:

1. utrzymanie czystości i porządku sanitarnego na cmentarzach;
2. wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych;
3. wycinka drzew;
4. przestrzeganie przepisów określonych w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 roku o cmentarzach i chowaniu zmarłych, w sprawie prowadzenia ewidencji grobów, w sprawie wymagań jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków;
5. pobieranie i przekazywanie do gminy opłat za usługi cmentarne i za korzystanie z cmentarzy zgodnie z obowiązującymi zarządzeniami Burmistrza Drezdenka;
6. utrzymanie obiektów, urządzeń i instalacji znajdujących się na terenie cmentarzy we właściwym stanie technicznym.

W ramach administrowanie cmentarzami Zarządca przeprowadza roczne i 5-letnie przeglądy stanu technicznego obiektu budowlanego oraz okresowe (roczne) kontrole przewodów kominowych, badań rezystancji izolacji przewodów elektrycznych kaplicy w Drezdenku i Trzebiczu.

1. Stan techniczny kaplicy na cmentarzu w Drezdenku:

- wg protokołu nr 15/09/2018 z dnia 05.09.2018 r. (przegląd pięcioletni) kaplica znajduje się w należyтым stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jej użytkowanie. Nie stwierdzono robót remontowych wymagających wykonania;

- wg protokołu nr 03/09/2021 z okresowej kontroli rocznej stanu technicznego z dnia 01.09.2021 należy pomalować drzwi, kraty i zabezpieczenia okien piwnicy, stolarkę okienną uszczelnić i pomalować.

2. Stan techniczny kaplicy na cmentarzu w Trzebiczu

- według protokołu nr 11/09/2018 z dnia 05.09.2019 r. (przeгляд pięcioletni) kaplica znajduje się w należyłym stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jej użytkowanie;
- wg protokołu nr 03/09/2021 z okresowej kontroli rocznej stanu technicznego z dnia 01.09.2021 należy: usunąć mech ze schodów wejściowych, wyregulować drzwi drewniane, naprawić pokrycie dachowe przy połączeniu z daszkiem małym, naprawić opaskę betonową przy okienku do piwnicy.

Kaplica na cmentarzu w Trzebiczu nie przynosi dochodów z uwagi na fakt, iż nie jest wykorzystywana przez mieszkańców do organizacji pogrzebów (wystawiania zwłok), przy czym gmina ponosi wydatki na jej utrzymanie m.in. ubezpieczenie, przeglądy budowlane i elektryczne.

Zgodnie z obowiązującą umową, w 2021 roku Zarządca sporządził umowy cywilnoprawne o udostępnienie miejsca do pierwszego pochówku i umowy cywilnoprawne o zachowanie nienaruszalności grobu na kolejne 20 lat.

Na dzień 30 września br. sporządzono umowy w ilości :

- o udostępnienie miejsca grzebalnego na 20 lat – 73 szt.,
- o przedłużeniu umowy o udostępnienie miejsca grzebalnego na następne 20 lat – 107 szt., w tym 6 umów o rozłożenie opłaty na 2 raty, z których pierwsza rata płatna była w dniu sporządzenia umowy natomiast druga rata płatna będzie w 2022 roku w miesiącu sporządzenia umowy).

Opłaty za usługi cmentarne na dzień 30.09.2021 r. kształtowały się następująco:

Miesiąc	Uzyskane opłaty zł
Styczeń	23 295,00
Luty	24 820,00
Marzec	44 520,00
Kwiecień	43 720,00
Maj	30 000,00
Czerwiec	32 744,00
Lipiec	22 115,00
Sierpień	25 870,00
Wrzesień	24 495,00
Razem	271 579,00

Na kwotę uzyskanych dochodów składają się m.in. opłaty za: utrzymanie cmentarza, wykup miejsca pochówku, zużycie wody na 20 lat, dochowanie osoby w grobie głębinowym lub grobowcu, rezerwację miejsca pochówku na cmentarzu, zezwolenie na ustawienie nagrobka, rozebranie nagrobka, złożenie nagrobka, wjazd firm pogrzebowych na cmentarz, nadzór nad innymi podmiotami wykonującymi usługi pogrzebowe, ekshumacje.

Wg stanu na dzień 30 września br. nie dokonano likwidacji grobów na cmentarzach komunalnych.

Dochody przekazane dla Gminy Drezdenko za usługi cmentarne za okres od 1 stycznia do 30 września br. wyniosły 272 049,00 zł (należność główna plus odsetki od nieterminowo wnoszonych opłat przez mieszkańców).

Za administrowanie cmentarzami komunalnymi Gmina Drezdenko do dnia 30.09.2021r. poniosła kwotę wysokości 264 953,07 zł, co daje miesięcznie kwotę 29 439,23 zł.

Jednocześnie, w ww. okresie Gmina poniosła wydatek w wysokości 223 560 zł za wywóz, zagospodarowanie i dzierżawę pojemników na odpady komunalne.

Ponadto na prośby mieszkańców, zgłaszane do Zarządcy cmentarza przed wejściem na cmentarz od ulicy Kopernika w Drezdenku zostały ustawione przez Gminę 2 kosze uliczne na odpady komunalne.

Na podstawie decyzji ZN-G.5146.208.2020 z dnia 03.11.2020 r. Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zostały usunięte na cmentarzu w Drezdenku suche drzewa w ilości 15 szt. z gatunku świerk pospolity, brzoza brodawkowata, modrzew europejski, żywotnik zachodni. Z tego tytułu poniesiona została kwota w wysokości: 27 266,72 zł;

Poza tym zostały wytypowane następujące suche drzewa do usunięcia: akacja obwód 145 cm, klon obwód 60 cm, brzoza brodawkowata obwód 125 cm, brzoza brodawkowata obwód 105, świerk pospolity obwód 180 cm, świerk pospolity obwód 220 cm.

Nadmieniam, że opracowano koncepcję zagospodarowania nowych kwater tj. kw.-20, kw.-21 na cmentarzu w Drezdenku, zlecono wykonanie dokumentacji technicznej na zagospodarowanie nowych kwater. W chwili obecnej wykonawca jest na etapie uzgodnień z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Zielonej Górze.

Jednocześnie informuję, że w sprawie wykonania utwardzonych alejek na cmentarzu w Drezdenku, Gmina jest na etapie uzgodnień z Konserwatorem Zabytków. Po uzyskaniu zgody roboty budowlane zostaną zgłoszone do Starostwa Powiatowego w Strzelcach Kraj. oraz wysyłane zostaną zaproszenia do składania ofert przez przedsiębiorców na wykonanie przedmiotowego zadania.

Plan wydatków na 2021 rok wynosi: 765 100,00 zł.

Wydatki za okres 2021.01.01. do 2021.09.30 wyniosły: 512 232,96 zł.

Sporządziła J. Baran